



energy networks & industrial applications

**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΑ ΔΙΚΤΥΑ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ
ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΧΡΗΣΗ
ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025**

**ΤΖΑΒΕΛΛΑ 23 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 5715101000**

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΑ ΔΙΚΤΥΑ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ



ΤΖΑΒΕΛΑ 23 ΧΑΛΑΝΔΡΙ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 5715101000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την οικονομική χρήση

Από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2025

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητων Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών.....	4
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2025.....	7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ της 31-12-2025.....	9
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ της 31-12-2025.....	9
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ της 31-12-2025.....	10
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024. (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014).....	11
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία.....	11
2. Σύνταξη και έγκριση των οικονομικών καταστάσεων.....	11
3. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας.....	11
4. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι.....	11
5. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....	14
6. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα κονδύλια του ισολογισμού.....	14
7. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	15
7.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	15
7.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	16
8. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.....	16
9. Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.....	16
9.1 Αποθέματα.....	16
9.2 Εμπορικές απαιτήσεις.....	17
9.3 Δουλευμένα έσοδα περιόδου.....	17
9.4 Λοιπές απαιτήσεις.....	17
9.5 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	17
10. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως.....	18
11. Προβλέψεις.....	18
12. Υποχρεώσεις.....	18
12.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	18
12.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	19
12.2.1 Δανειακές.....	19
12.2.2 Εμπορικές υποχρεώσεις.....	19
12.2.3 Λοιπές υποχρεώσεις.....	19
13. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.....	19
13.1 Έσοδα.....	19
13.2 Έξοδα.....	20
14. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο.....	21
15. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο.....	21
16. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου.....	21
17. Αναβαλλόμενοι φόροι & ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.....	21
18. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού.....	21
19. Εμπράγματα εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας.....	21
20. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.....	22
21. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....	22
22. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	22
23. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	23

Έκθεση Ανεξάρτητων Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Προς τους Μετόχους της εταιρείας ENERGY NETWORKS AND INDUSTRIAL APPLICATIONS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΑ ΔΙΚΤΥΑ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ENERGY NETWORKS AND INDUSTRIAL APPLICATIONS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΑ ΔΙΚΤΥΑ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2025, την κατάσταση αποτελεσμάτων, τον πίνακα μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από την πιθανή επίπτωση του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για γνώμη με επιφύλαξη”, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ENERGY NETWORKS AND INDUSTRIAL APPLICATIONS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΑ ΔΙΚΤΥΑ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε το εξής:

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2019 έως 2025. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια

περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2025.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ENERGY NETWORKS AND INDUSTRIAL APPLICATIONS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΑ ΔΙΚΤΥΑ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε. » και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 2 Ιουνίου 2026

Αικατερίνη Αθ. Μαλαβάζου
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 13831
ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125



Κωνσταντίνος Δαβίλλας
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 26231
ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125



ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΑ ΔΙΚΤΥΑ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Α.Φ.Μ.999402382 ΑΡ. ΓΕΜΗ 5715101000
ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 31.12.2025 (στοιχεία στο κόστος κτήσης)
Ποσά σε ευρώ

		2025	2024
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια		Αναπ. Αξία	Αναπ. Αξία
Κτίρια και τεχνικά έργα	7.1	6.978,67	7.568,67
Μηχανολογικός εξοπλισμός	7.1	87.922,71	96.073,99
Μεταφορικά μέσα	7.1	53.447,47	49.895,73
Λοιπός εξοπλισμός	7.1	32.325,01	42.675,94
Σύνολο		180.673,86	196.214,33
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	7.2	696,29	3.478,29
Σύνολο		696,29	3.478,29
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	8.	270.676,54	365.701,18
Σύνολο		270.676,54	365.701,18
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		452.046,69	565.393,80
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
	9.		
Αποθέματα			
Εμπορεύματα	9.1	387.436,48	452.931,65
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	9.1	1.873.558,36	1.309.475,18
Προκαταβολές για Αγορές Αποθεμάτων	9.1	275.134,37	1.523.595,22
Αγορές υπό Παραλαβή	9.1	2.409.914,82	639.852,41
Σύνολο		4.946.044,03	3.925.854,46
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	9.2	3.888.518,74	3.630.817,79
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	9.3	400.213,70	177.678,36
Λοιπές απαιτήσεις	9.4	170.785,15	117.333,31
Προπληρωμένα έξοδα		88.533,04	0,00
Ταμείο	9.5	510,19	60,98
Τράπεζες - όψεως	9.5	1.504.037,18	960.717,12
Σύνολο		6.052.598,00	4.886.607,56
Σύνολο κυκλοφορούντων		10.998.642,03	8.812.462,02
Σύνολο ενεργητικού		11.450.688,72	9.377.855,82

Καθαρή θέση Καταβλημένα κεφάλαια

Κεφάλαιο	10	590.700,00	91.800,00
Υπέρ το άρτιο		0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	10	0,00	332.600,00
Ίδιοι τίτλοι		0,00	0,00
Σύνολο		590.700,00	424.400,00
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	10	31.825,18	31.825,18
Αφορολόγητα αποθεματικά		0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	10	4.778.765,02	3.274.695,12
Σύνολο		4.810.590,20	3.306.520,30
Σύνολο καθαρής θέσης		5.401.290,20	3.730.920,30
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	11	22.033,72	22.033,72
Λοιπές προβλέψεις		0,00	0,00
Σύνολο		22.033,72	22.033,72
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	12.1	0,00	50.000,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	12.1	44.361,19	49.906,34
Σύνολο		44.361,19	99.906,34
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	12.2.1	181.162,64	150.000,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	12.2.1	52.658,27	211.749,46
Εμπορικές υποχρεώσεις	12.2.2	4.552.058,76	4.225.820,89
Φόρος εισοδήματος	12.2.3	511.266,47	233.586,69
Λοιποί φόροι και τέλη	12.2.3	293.287,83	197.813,21
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	12.2.3	45.105,33	40.041,40
Λοιπές υποχρεώσεις	12.2.3	4.446,89	166.641,22
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	12.2.3	343.017,42	299.342,59
Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00	0,00
Σύνολο		5.983.003,61	5.524.995,46
Σύνολο υποχρεώσεων		6.027.364,80	5.624.901,80
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		11.450.688,72	9.377.855,82

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ της 31-12-2025

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΑ ΔΙΚΤΥΑ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία (01/01/2025-31/12/2025)

	2025	2024
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	15.826.990,69	13.227.656,24
Κόστος πωλήσεων	10.837.242,24	9.471.306,52
Μικτό αποτέλεσμα	4.989.748,45	3.756.349,73
Λοιπά συνήθη έσοδα	5.545,15	7.545,15
Συνολο	4.995.293,60	3.763.894,88
Έξοδα διοίκησης	1.082.562,59	955.865,53
Έξοδα διάθεσης	1.843.959,11	1.641.372,83
Λοιπά έξοδα και ζημιές	23.630,77	173.995,54
Λοιπά έσοδα και κέρδη	245.846,90	6.334,32
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	2.290.988,04	998.995,29
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	4.150,51	3.051,11
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	62.922,93	182.183,84
Αποτέλεσμα προ φόρων	2.232.215,62	819.862,56
Φόροι εισοδήματος	516.281,32	215.016,36
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	1.715.934,30	604.846,20

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ της 31-12-2025

Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης της ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΑ ΔΙΚΤΥΑ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Η ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	ΣΥΝΟΛΟ
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2024	91.800,00	332.600,00	31.825,18	2.764.365,91	3.220.591,09
Καταθέσεις Περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	-94.516,99	-94.516,99
Αποτελέσματα χρήσης 2024	0,00	0,00	0,00	604.846,20	604.846,20
Επιστροφή καταθέσεων ιδιοκτητών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31-12-2024	91.800,00	332.600,00	31.825,18	3.274.695,12	3.730.920,30
Καταθέσεις Περιόδου	0,00	166.300,00	0,00	0,00	166.300,00
Αύξηση μετοχικού Κεφαλαίου	498.900,00	-498.900,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	-211.864,40	-211.864,40
Αποτέλεσμα χρήσης 2025	0,00	0,00	0,00	1.715.934,30	1.715.934,30
Υπόλοιπο 31-12-2025	590.700,00	0,00	31.825,18	4.778.765,02	5.401.290,20

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ της 31-12-2025

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	31.12.2025	31.12.2024
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτέλεσμα προ φόρων	2.232.215,62	819.862,56
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	48.868,12	47.986,51
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-5.545,15	0,00
Προβλέψεις	0,00	6.044,00
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	58.772,42	179.132,73
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης	2.334.311,01	1.053.025,80
Πλέον/ μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης		
Μεταβολή αποθεμάτων	-1.020.189,57	-279.789,49
Μεταβολή απαιτήσεων	-527.196,53	-1.033.650,70
Μεταβολή υποχρεώσεων	308.256,91	1.785.404,02
Σύνολο	-1.239.129,19	471.963,83
Μείον:		
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	-62.922,93	-182.183,84
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	-238.601,53	-143.226,63
Σύνολο	-301.524,46	-325.410,47
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες	793.657,36	1.199.579,16
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
(Πληρωμές) / εισπράξεις για (απόκτηση) / πώληση παγίων στοιχείων	-30.545,65	-30.216,49
Τόκοι εισπραχθέντες	4.150,51	3.051,11
Είσπραξη από επιχορήγηση	0,00	49.906,34
Σύνολο	-26.395,14	22.740,96
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις (πληρωμές) από αύξηση (μείωση) κεφαλαίου	166.300,00	332.600,00
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	-177.928,55	-1.249.164,66
Μερίσματα πληρωθέντα	-211.864,40	-94.516,99
Σύνολο	-223.492,95	-1.011.081,65
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α) + (β) + (γ)	543.769,27	211.238,47
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	960.778,10	749.539,63
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	1.504.547,37	960.778,10

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της 31ης Δεκεμβρίου 2025. (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)**

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

- α) Επωνυμία: ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΑ ΔΙΚΤΥΑ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ Α.Ε. – ΕΝΙΑ Α.Ε.
- β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία
- γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2025 - 31.12.2025
- δ) Διεύθυνση της έδρας: Τζαβέλλα 23 Χαλάνδρι ΤΚ 15231
- ε) ΓΕ.ΜΗ.: 5715101000
- στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα.
- η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
- θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
- ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Σύνταξη και έγκριση των οικονομικών καταστάσεων

Η Εταιρεία συνέταξε τις οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τον Ν.4308/2014 και τις αρχές που αναφέρονται στην παρ. 4.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το διοικητικό συμβούλιο την 15/05/2026.

3. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

4. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

- 1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
- 2. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

<u>α/α</u>	<u>Περιγραφή</u>	<u>Συντελεστής απόσβεσης</u>
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Μεταφορικά μέσα	12-16%
(3)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%

3. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:
 - α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
 - β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.
4. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.
5. Τα πάσης φύσεως αποθέματα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ αξίας κτήσεως ή του κόστους παραγωγής τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου, ενώ καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, μειωμένη με το κόστος διάθεσης των αποθεμάτων. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων» με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.
6. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λουπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.
7. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.
8. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.
9. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Όταν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμπεριέχουν ή τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά που αφορούν τόκους ή/και διαφορές υπέρ ή υπό τα άρτια ή/και αρχικά κόστη, οι εν λόγω χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).
10. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.
11. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.
12. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.
13. Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.
14. Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του

ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η Εταιρεία δεν σχηματίζει πρόβλεψη για τις διαφορές φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων.

15. Το κόστος παροχών για αποζημιώσεις εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία» κατανέμεται κατά την περίοδο των 16 τελευταίων ετών προ της εξόδου αυτών από την υπηρεσία, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις θεμελίωσης για λήψη πλήρους σύνταξης. Η περίοδος αυτή αποτελεί την εύλογη βάση σχηματισμού της σχετικής πρόβλεψης, καθώς πέραν αυτής δεν προσαυξάνονται ουσιωδώς οι παροχές συνταξιοδότησής τους. Εύλογη βάση ολοκλήρωσης του σχηματισμού της πρόβλεψης για την αποζημίωση εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία, θεωρείται η ηλικία των 62 ετών των εργαζομένων, οπότε η κατανομή των παροχών συνταξιοδότησης πραγματοποιείται από το 46ο μέχρι το 62ο έτος της ηλικίας τους, με την επιφύλαξη των περιπτώσεων εκείνων όπου αποδεδειγμένα η ηλικία συνταξιοδότησης είναι μεγαλύτερη των 62 ετών, περίπτωση κατά την οποία ο χρόνος έναρξης της κατανομής μεταβάλλεται ανάλογα και αφού ληφθούν υπόψη και οι περιπτώσεις των εργαζομένων οι οποίοι κατά την 12.11.2012 είχαν συμπληρώσει 17 έτη προϋπηρεσίας και προσαυξηθούν τα έτη σύμφωνα με όσα ορίζονται στις διατάξεις του Ν. 4093/2012. Τα ανωτέρω είναι σύμφωνα με την Διερμηνεία του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ, η οποία εφαρμόζεται και για τις εταιρείες που καταρτίζουν τις οικονομικές καταστάσεις τους με βάση το λογιστικό πλαίσιο των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ν. 4308/2014).
16. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.
17. Τα έσοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.
18. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.
19. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:
 - α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

- β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.
20. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.
21. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.
22. Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους καταχωρείται ως υποχρέωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις όταν αυτή εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

5. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.
Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

6. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

7. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

7.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΑ ΔΙΚΤΥΑ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
Πίνακας ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων (2025)					
Προσάρτημα(Παρ. 8 άρθρου 29)					
Λ/Βάση	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία Κτήσης					
Κόστος κτήσης 1/1/2024	79.753,79	236.275,92	166.841,25	294.782,45	777.653,41
Προσθήκες 2024		365,29		28.569,60	28.934,89
Μειώσεις 2024					0,00
Τακτοποιήσεις				365,29	365,29
Κόστος Κτήσης 31/12/2024	79.753,79	236.641,21	166.841,25	323.717,34	806.953,59
Αποσβέσεις					
Σωρευμένες Αποσβέσεις 1/1/2024	68.096,54	132.050,63	103.471,06	262.832,24	566.450,47
Αποσβέσεις 2024	4.088,58	8.151,30	13.474,46	18.209,16	43.923,50
Μειώσεις Αποσβεσμένων 2024					0,00
Τακτοποιήσεις					0,00
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31/12/2024	72.185,12	140.201,93	116.945,52	281.041,40	610.373,97
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2024	7.568,67	96.439,28	49.895,73	42.675,94	196.579,62
Κόστος κτήσης 1/1/2025	79.753,79	236.275,92	166.841,25	323.717,34	806.588,30
Προσθήκες 2025		2.332,00	14.106,00	14.107,65	30.545,65
Μειώσεις 2025					0,00
Τακτοποιήσεις					0,00
Κόστος Κτήσης 31/12/2025	79.753,79	238.607,92	180.947,25	337.824,99	837.133,95
Αποσβέσεις					
Σωρευμένες Αποσβέσεις 1/1/2025	72.185,12	140.201,93	116.945,52	281.041,40	610.373,97
Αποσβέσεις 2025	590,00	10.483,28	10.554,26	24.458,58	46.086,12
Μειώσεις Αποσβεσμένων 2025					0,00
Τακτοποιήσεις					0,00
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31/12/2025	72.775,12	150.685,21	127.499,78	305.499,98	656.460,09
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2025	6.978,67	87.922,71	53.447,47	32.325,01	180.673,86

7.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	
ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 2025	
Λ/Βάση	Λοιπά Άυλα
Αξία Κτήσης	
Κόστος κτήσης 1/1/2024	41.837,19
Προσθήκες 2024	1.281,60
Κόστος Κτήσης 31/12/2024	43.118,79
Αποσβέσεις	
Σωρευμένες Αποσβέσεις 1/1/2024	35.577,49
Αποσβέσεις 2024	4.063,01
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31/12/2024	39.640,50
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2024	3.478,29
Αξία Κτήσης	
Κόστος κτήσης 1/1/2025	43.118,79
Προσθήκες 2025	0,00
Κόστος Κτήσης 31/12/2025	43.118,79
Αποσβέσεις	
Σωρευμένες Αποσβέσεις 1/1/2025	39.640,50
Αποσβέσεις 2025	2.782,00
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31/12/2025	42.422,50
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2025	696,29

8. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	31/12/2025	31/12/2024
Εγγυήσεις Ενοικίων	30.253,05	23.361,89
Τραπεζικές Εγγυήσεις	240.423,49	342.339,29
Σύνολο	270.676,54	365.701,18

9. Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

9.1 Αποθέματα

Αποθέματα	31/12/2025	31/12/2024
Εμπορεύματα	401.635,58	467.130,75
Πρώτες Υλες & Διάφορα Υλικά	1.901.373,78	1.337.290,60
Προκαταβολές για Αγορές Αποθεμάτων	275.134,37	1.523.595,22
Αποθέματα υπό Παραλαβή	2.409.914,82	639.852,41
Σύνολο	4.988.058,55	3.967.868,98
ΜΕΙΟΝ :		
Απομείωση Αποθεμάτων	42.014,52	42.014,52
Σύνολο	4.946.044,03	3.925.854,46

Τα αποθέματα έχουν αποτιμηθεί με τη μέθοδο του ετήσιου μέσου σταθμικού όρου, όπως και στην προηγούμενη χρήση.

9.2 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές Απαιτήσεις	31/12/2025	31/12/2024
Πελάτες	3.108.530,81	2.638.665,85
Πελάτες Εκχωρηθέντες	159.842,20	110.649,20
Επιταγές Εισπρακτέες (Μεταχρ/νες)	359.585,87	481.576,82
Χρεωστικά Υπόλοιπα Προμηθευτών	362.198,03	461.564,09
Σύνολο	3.990.156,91	3.692.455,96
Σχηματισθείσα Πρόβλεψη	-101.638,17	-61.638,17
Υπόλοιπο	3.888.518,74	3.630.817,79

9.3 Δουλευμένα έσοδα περιόδου

Δουλευμένα έσοδα περιόδου (Περιγραφή)	31/12/2025	31/12/2024
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	400.213,70	177.678,36
Σύνολο	400.213,70	177.678,36

9.4 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές Απαιτήσεις	31/12/2025	31/12/2024
Ελλην .Δημόσιο -Προκαταβλημένοι & Παρακρατούμενοι Φόροι	170.690,33	117.218,49
Λογαριασμοί Δεσμευμένων- bloques Καταθέσεων σε ευρώ	94,82	114,82
Υπόλοιπο	170.785,15	117.333,31

9.5 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των διαθεσίμων:

Διαθέσιμα	31/12/2025	31/12/2024
Ταμειακά Διαθέσιμα στο Ταμείο	510,19	60,98
Καταθέσεις Όψεως	1.504.037,18	960.717,12
Σύνολο	1.504.547,37	960.778,10

10. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Λογαριασμοί Καθαρής Θέσης	31/12/2025	31/12/2024
Μετοχικό Κεφάλαιο	590.700,00	91.800,00
Καταθέσεις Μετόχων	0,00	332.600,00
Αποθεματικά Καταστατικού	31.825,18	31.825,18
Αποτελέσματα εις Νέον	4.778.765,02	3.274.695,12
Σύνολο Καθαρής Θέσης	5.401.290,20	3.730.920,30

Με την από 2.2.2024 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων (μετ' αναβολή από την έκτακτη Γενική Συνέλευση της 15.1.2024), αποφασίσθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας μέχρι του ποσού των τετρακοσίων ενενήντα οκτώ χιλιάδων εννιακοσίων (498.900,00) ευρώ, με καταβολή μετρητών και η έκδοση εκατόν εξήντα έξι χιλιάδων τριακοσίων (166.300) νέων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας τριών (3,00) ευρώ εκάστη. Έτσι, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των πεντακοσίων ενενήντα χιλιάδων επτακοσίων (590.700,00) ευρώ και διαιρείται σε εκατόν ενενήντα έξι χιλιάδες εννιακόσιες (196.900) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας τριών (3,00) ευρώ εκάστη. Η ανωτέρω αύξηση ολοκληρώθηκε, με βάση την υπ. αριθ. Πρωτ. 356190/13.02.2025 καταχώρηση στο ΓΕΜΗ του πρακτικού του Διοικητικού Συμβουλίου (10.02.2025) της εταιρείας με το οποίο πιστοποιήθηκε η ολική καταβολή.

11. Προβλέψεις

Προβλέψεις	31/12/2025	31/12/2024
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	22.033,72	22.033,72
Σύνολο	22.033,72	22.033,72

Η εταιρεία εφαρμόζει τη Διερμηνεία του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς που ισχύει και για τις εταιρείες που εφαρμόζουν τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και σχηματίζει πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού όταν απαιτείται.

12. Υποχρεώσεις

12.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	31/12/2025	31/12/2024
Μακροπρόθεσμα Δάνεια (ΕΤΕ)	0,00	50.000,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	44.361,19	49.906,34
Σύνολο	44.361,19	99.906,34

12.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

12.2.1 Δανειακές

Βραχ/σμες Δανειακές Υποχρεώσεις	31/12/2025	31/12/2024
Τραπεζικά Δάνεια	181.162,64	150.000,00
Βραχ/σμο μέρος Μακρ/σμων Υποχρεώσεων	52.658,27	211.749,46
Σύνολο	233.820,91	361.749,46

12.2.2 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές Υποχρεώσεις	31/12/2025	31/12/2024
Προμηθευτές Εσωτερικού	442.940,67	299.386,33
Προμηθευτές Εξωτερικού	2.284.162,88	2.391.735,59
Προκαταβολές Πελατών	1.824.955,21	1.534.698,97
Υπόλοιπο	4.552.058,76	4.225.820,89

12.2.3 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές Υποχρεώσεις	31/12/2025	31/12/2024
Φόρος Εισοδήματος Χρήσης	511.266,47	233.586,69
Λοιποί Φόροι & Τέλη	293.287,83	197.813,21
Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης	45.105,33	40.041,40
Λοιπές υποχρεώσεις	4.446,89	166.641,22
Έξοδα Χρήσης Δεδουλευμένα	343.017,42	299.342,59
Σύνολο	1.197.123,94	937.425,11

13. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

13.1 Έσοδα

Κύκλος Εργασιών	31/12/2025	31/12/2024
Πωλήσεις Εμπορευμάτων	3.453.902,96	4.010.759,06
Πωλήσεις Προϊόντων	10.128.844,06	8.071.032,52
Πωλήσεις Υπηρεσιών	2.244.243,67	1.145.864,66
Σύνολο	15.826.990,69	13.227.656,24

ΠΛΕΟΝ :

Λοιπά Συνήθη Εσοδα από Παρεπόμενες Υπηρεσίες	5.545,15	7.545,15
Σύνολο	15.832.535,84	13.235.201,39
Λοιπά Έσοδα και Κέρδη	245.660,99	0,00
Συναλλαγματικές Διαφορές	185,91	6.334,32
Τακτοποίηση Λογαριασμών	0,00	0,00
Σύνολο	245.846,90	6.334,32

13.2 Έξοδα

Έξοδα	31/12/2025	31/12/2024
Αμοιβές & Έξοδα Προσωπικού	1.219.037,71	1.093.559,06
Αμοιβές & Έξοδα Τρίτων	1.913.739,45	1.185.071,22
Παροχές Τρίτων	341.102,75	346.171,71
Φόροι & Τέλη	53.858,37	53.970,09
Διάφορα Έξοδα	362.822,07	334.928,24
Τόκοι & Συναφή Έξοδα	62.922,93	182.183,84
Αποσβέσεις Παγίων Στοιχείων	48.868,12	47.986,51
Προβλέψεις εκμετάλλευσης	40.000,00	46.708,27
Σύνολο	4.042.351,40	3.290.578,94

ΕΠΙΜΕΡΙΣΜΟΣ ΔΑΠΑΝΩΝ

Έξοδα Παραγωγής	1.052.906,77	511.156,74
Έξοδα Διοίκησης	1.082.562,60	955.865,53
Έξοδα Διάθεσης	1.843.959,11	1.641.372,83
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	62.922,93	182.183,84
Σύνολο	4.042.351,40	3.290.578,94

ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ & ΖΗΜΙΕΣ

Φορολογικά Πρόστιμα & Προσαυξήσεις	6.710,99	632,07
Συναλλαγματικές Διαφορές	4.321,28	38.530,67
Καταπτώσεις εγγυήσεων - ποινικών ρητρών	1.949,50	118.306,10
Έξοδα Προηγούμενων Χρήσεων	2.205,90	65,76
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα	8.443,10	16.460,94
ΣΥΝΟΛΟ :	23.630,77	173.995,54

14. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν συντρέχει εφαρμογή

15. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο καταβλήθηκαν μερίσματα από κέρδη προηγούμενης χρήσης ποσού € 211.864,40.

16. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

17. Αναβαλλόμενοι φόροι & ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

Η εταιρία ελέγχθηκε από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2019 και προέκυψαν πρόσθετοι φόροι ποσού € 7.439,20 οι οποίοι επιβάρυναν τα αποτελέσματα της χρήσεως. Σημειώνουμε ότι βρίσκεται σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για τις χρήσεις 2020 έως και 2023. Η Διοίκηση εκτιμά ότι τα ποσά των πρόσθετων φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις

18. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

Προσωπικό - Περιγραφή	31/12/2025	31/12/2024
Διοικητικό & Εργατοϋπαλληλικό Προσωπικό	34	28
Απασχολούμενοι με Τιμολόγιο Παροχής Υπηρεσιών	9	8
Σύνολο	43	36

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

Περιγραφή Δαπανών Προσωπικού	31/12/2025	31/12/2024
Μισθοί & Ημερομίσθια	709.954,88	672.326,35
Κοινωνικές Επιβαρύνσεις	153.716,96	148.955,71
Αποζημιώσεις Απολύσεως	9.318,31	6.044,00
Πρόσθετες Αμοιβές Προσωπικού	280.000,00	200.500,00
Λοιπές Επιβαρύνσεις	66.047,56	65.733,00
Σύνολο	1.219.037,71	1.093.559,06

19. Εμπράγματα εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας

Δεν συντρέχει περίπτωση

20. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την μίσθωση ακινήτων και Ι.Χ. αυτοκινήτων οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες.

Οι ελάχιστες πληρωμές λειτουργικών μισθώσεων έχουν ως ακολούθως:

Περιγραφή Χρημ/κων Δεσμεύσεων	31/12/2025	31/12/2024
Έως 1 Έτος	253.521,31	236.896,45
Από 2 έως και 5 Έτη	75.034,63	93.656,65
Πάνω από 5 Έτη	0,00	0,00
Σύνολο	328.555,95	330.553,10

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	31/12/2025	31/12/2024
Εγγυητικές Επιστολές Για την Εκτέλεση Έργων	500.745,28	526.442,65
Εγγυητικές Επιστολές Συμμετοχής σε Διαγωνισμούς	323.464,00	396.933,00
Εγγυητικές Επιστολές Προκαταβολής	1.375.000,00	1.375.000,00
Σύνολο	2.199.209,28	2.298.375,65

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρία έχει ελεγχθεί μέχρι και το 2019, τα ποσά φόρου που καταλογίστηκαν δεν άσκησαν ουσιώδη επίδραση στα αποτελέσματα και στα μεγέθη των περιουσιακών στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Για τις χρήσεις που έληξαν μετά την 31 Δεκεμβρίου 2020, και παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές, η εκτίμησή μας είναι ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

21. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων
Δεν συντρέχει περίπτωση.

23. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής:

Συναλλαγές με Συνδεδεμένα μέρη (Αμοιβές Εκκαθαρισθείσες στη χρήση)	31/12/2025	31/12/2024
Αμοιβές για υπηρεσίες συνδεδεμένων μελών	68.117,35	77.215,00
Κόστος Αμοιβών μελών Διοίκησης	387.438,32	216.601,07
Κόστος Λοιπών αμοιβών (Μισθώματα ΙΧ κλπ)	43.735,00	59.814,00
ΣΥΝΟΛΟ	499.290,67	353.630,07

23. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού που μπορούν να επηρεάσουν τη χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

Χαλάνδρι, 15 Μαΐου 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ


ΤΣΑΤΙΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Α.Δ.Τ. Α02550482

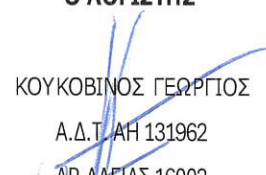
ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.


ΛΑΜΠΟΓΛΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
Α.Δ.Τ. ΑΜ 576662

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ


ΚΟΥΤΣΟΥΡΑΚΗΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ
Α.Δ.Τ. Α02243471
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 34352
Α ΤΑΞΕΩΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ


ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 131962
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 16002
Α ΤΑΞΕΩΣ